

**Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza
Špitálska 7, 814 92 Bratislava**

Výzva na predkladanie ponúk

na predloženie cenovej ponuky na zákazku na realizáciu stavebných prác s názvom „**Materská škola Nepoškvrneného srdca Panny Márie - stavebné práce**“ v rámci prieskumu trhu podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Obchodné meno:	Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza
Sídlo:	Špitálska 7, 814 92 Bratislava
Štatutárny zástupca:	Prof. ThDr. Jozef Haľko, PhD., biskup a generálny vikár
IČO:	42131685
DIČ:	2022581341
IČ DPH:	SK2022581341
Tel.č. :	02 572 006 34
e-mail:	podatelna@abuba.sk
webové sídlo :	www.abuba.sk
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a. s.
číslo účtu:	SK62 0900 0000 0051 2351 0951

2. Predmet a druh zákazky:

Názov predmetu zákazky:	„Materská škola Nepoškvrneného srdca Panny Márie - stavebné práce“
Názov projektu:	Materská škola Nepoškvrneného srdca Panny Márie, Kláštorne nám. 1, Malacky org. zložka Spojenej školy sv. Františka Assiského Malacky
Poskytovateľ financií:	Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR
Druh zákazky:	Stavebné práce
Typ zmluvy:	Zmluva o dielo

3. Komunikácia a vysvetľovanie medzi VO a záujemcami/uchádzačmi:

- 1.) Komunikácia, vysvetľovanie a výmena informácií medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi bude prebiehať elektronicky, prostredníctvom e-mailovej komunikácie mikulova@torvo.sk, 0908 050 348.

Vysvetľovanie:

- 1.) Verejný obstarávateľ poskytne vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky, návrhu a na preukázanie splnenia podmienok účasti všetkým záujemcom, ktorí sú im známi podľa § 48 zákona o verejnom obstarávaní, najneskôr však 6 dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk alebo lehoty na predloženie dokladov preukazujúcich splnenia podmienok účasti za predpokladu, že o vysvetlenie požiada dostatočne vopred.
- 2.) Záujemca môže požiadať o vysvetlenie informácií uvedených vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii poskytnutých verejným obstarávateľom v lehote na predkladanie ponúk alebo na základe vykonanej obhliadky predmetu obstarávania. Záujemca žiadosť o vysvetlenie doručí verejnemu obstarávateľovi elektronicky, prostredníctvom e-mailovej komunikácie mikulova@torvo.sk.

Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza Špitálska 7, 814 92 Bratislava

- 3.) Odpoveď na každú požiadavku o vysvetlenie podkladov predloženú zo strany ktoréhokoľvek záujemcu verejný obstarávateľ preukázateľne oznámi bezodkladne všetkým záujemcom, najneskôr do 3 pracovných dní od doručenia žiadosti o vysvetlenie a vysvetlenie zároveň zverejní v profile verejného obstarávateľa.
- 4.) Verejný obstarávateľ môže doplniť resp. opraviť informácie uvedené v súťažných podkladoch, ktoré preukázateľne oznámi súčasne všetkým záujemcom najneskôr 6 dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk a doplnenie zároveň zverejní v profile verejného obstarávateľa.
- 5.) Vysvetľovanie informácií uvedených vo výzve na predkladanie ponúk alebo v podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii verejný obstarávateľ bezodkladne oznámi všetkým záujemcom, najneskôr však 3 pracovné dni pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk za predpokladu, že o vysvetlenie požiadava dostatočne vopred.
- 6.) **Plynutie zákonných lehôt v prípade doručovania žiadostí o vysvetlenie, doručenia výzvy na predloženie dokladov resp. oznámenia o vylúčení, zaslaných verejným obstarávateľom ktorémukoľvek z uchádzačov, je odo dňa odoslania správy e-mailom. Pod pojmom „doručenie“ sa myslí, kedy bola správa doručená uchádzačovi na e-mail a nie kedy si ju uchádzač prečítal.**

4. Typ zmluvy/objednávky:

Zmluva o dielo.

5. Miesto dodania predmetu zákazky:

Materská škola Nepoškvrneného srdca Panny Márie, Kláštorne nám. 1, Malacky

6. Opis predmetu zákazky a jeho rozsah:

Predmetom zákazky je zmena účelu využitia existujúceho objektu ŠKD, za účelom vytvorenia vhodných priestorov pre materskú školu, a to formou prístavby zádveria a stavebných úprav v rámci existujúceho objektu.

Existujúci objekt ŠKD je prízemná, nepodpivničená budova, s neobytným podkrovím pod šikmou strechou, stavebne spojená so susedným objektom slúžiacim pre potreby autoškoly. Samotný objekt pozostáva z pôvodného objektu, ktorý bol v priebehu času rozširovaný prístavbami. Z tohto dôvodu sú svetlé výšky vnútorných miestností rozdielne.

Dispozícia existujúceho objektu zahŕňa päť učební, s hygienickým zázemím a priestormi pre vyučujúcich. Pre potreby zmeny účelu využitia predmetného objektu je uvažované s prestavbou najmä hygienického zázemia, ďalej s úpravami priestorov pre vyučujúcich a zriadením jedálne s výdajňou stravy. V samotnom objekte sa strava nepripravuje, táto bude zabezpečovaná centrálnou kuchyňou, ktorá sa nachádza v hlavnom objekte Spojenej školy sv. Františka Assiského Malacky.

Vstup do objektu bude doplnený o prístavbu zádveria, ktoré bude tvoriť filter medzi exteriérom a vnútornými priestormi. Poloha vstupu v rámci objektu zostane zachovaná. Z objektu je možný východ na vnútorný dvor, využívaný ako ihrisko, so spevnenými plochami a zeleňou. V rámci zmeny účelu využitia objektu je uvažované so stavebnými úpravami aj v tejto časti tak, aby spevnené plochy, plochy zelene, pieskoviska a ihriska svojimi parametrami spĺňali požiadavky vyhlášky MZ SR č. 527/2007 Z.z. o podrobnostiach a požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež. V rámci objektu je zriadený aj vstup pre zamestnancov, ktorý zostane aj po zmene účelu využitia objektu zachovaný.

Navrhovaná prístavba zádveria je navrhnutá ako jednopodlažná stavba, na severozápadnej strane existujúceho objektu, prestrešená plochou strechou. Prízemie prístavby sa nachádza na výškovej úrovni totožnej s výškovou úrovňou existujúcich priestorov.



Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza Špitálska 7, 814 92 Bratislava

Záujemci/uchádzači predložia cenovú ponuku podľa priloženého výkazu výmer a Výzvy na predkladanie ponúk.

Obhliadku miesta plnenia objednávateľ neorganizuje. Záujemca si môže vykonať obhliadku miesta realizácie zákazky, aby si sám overil a získal všetky potrebné informácie, ktoré bude potrebovať pre prípravu spracovania ponuky. Výdavky spojené s touto obhliadkou budú na ťarchu záujemcu. Pre záujemcov, ktorý prejavia záujem o vykonanie obhliadky miesta stavby, je kontaktnou osobou p. Mgr. Daniel Masarovič, tel. č. 0917 350 117

V prípade uvedenia konkrétneho výrobku alebo tovaru v ktorejkoľvek časti tejto výzvy (vrátane prílohy č. 1 môže záujemca/uchádzač uviesť a oceniť aj jeho ekvivalent spĺňajúci stanovené minimálne technické požiadavky - parametre a vlastnosti.

Od úspešného uchádzača sa bude požadovať poistná zmluva na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku Objednávateľa a tretích osôb, ktorá by mohla byť, resp. bude spôsobená prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa, minimálne vo výške Ceny za Dielo.

Špecifikácia stavebných úprav:

Podrobná špecifikácia je uvedená v výkaze výmer.

7. Zatriedenie podľa CPV: 45.00.00.00-7 - Stavebné práce

8. Predpokladaná hodnota zákazky:

Predpokladaná hodnota zákazky 176 641,78 € bez DPH

9. Možnosť predloženia ponuky na celý predmet zákazky, resp. jeho časť:

Záujemca/uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky. Ponuku, ktorá nebude predložená na celý predmet zákazky, bude verejný obstarávateľ považovať za ponuku neprijateľnú pre verejného obstarávateľa.

10. Spôsob tvorby ceny:

Záujemcom/uchádzačom ponúknutá cena musí byť vyjadrená v Eurách, predložená cena bez DPH, DPH a cena s DPH.

Cenovú časť ponuky spracuje záujemca/uchádzač v rozsahu predloženého výkazu výmer položkovým rozpočtom so súhrnnou rekapituláciou nákladov podľa jednotlivých stavebných objektov. Rekapitulácia nákladov musí obsahovať celkovú cenu diela bez DPH a s DPH.

Záujemca/uchádzač pri oceňovaní musí dodržať poradie (poradové čísla) a názvy položiek v súlade s výkazom výmer. Záujemca/uchádzač musí oceniť všetky položky a rozpísané súbory, tak ako je uvedené vo výkaze výmer. V prípade, že záujemca/uchádzač neocení všetky položky uvedené vo výkaze výmer, alebo rozpísané súbory vo výkaze výmer ocení len jednou cenou ako súbor (bez podrobného rozpisu), takáto ponuka záujemcu/uchádzača nebude akceptovaná. Cena predmetu zákazky musí obsahovať všetky náklady spojené s realizáciou diela.

Cena za stavebné práce musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

11. Podmienky týkajúce sa zmluvy :

Výsledkom verejného obstarávania bude zmluva na realizáciu prác: „**Materská škola Nepoškvrneného srdca Panny Márie - stavebné práce**“

**Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza
Špitálska 7, 814 92 Bratislava**

12. Lehota výstavby v pracovných dňoch:

Je jedným z kritérií.

Predpokladaná lehota realizácie diela je do 6 mesiacov od účinnosti zmluvy a odovzdania a prevzatia staveniska. Konečná lehota výstavby bude určená z ponuky úspešného uchádzača.

13. Uplynutie lehoty na predkladanie cenových ponúk v písomnej listinnej forme do:

Ponuka od záujemcu/uchádzača musí byť doručená do 09.10.2020 do 12:00 hod.

- Ponuky a tiež doklady a dokumenty v nej predložené musia byť vyhotovené v štátnom jazyku.
- Ak ponuku predkladá uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, musí predložiť doklady vo verejnom obstarávaní v pôvodnom jazyku a súčasne doložené úradným prekladom do slovenského jazyka (štátneho jazyka), okrem dokladov predložených v českom jazyku. V prípade zistenia rozdielov v obsahu predložených dokladov je rozhodujúci úradný preklad v štátnom jazyku podľa § 21 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní.
- Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej listinnej forme (doručením prostredníctvom pošty, iného doručovateľa alebo osobne na adrese: **Ing. Richard Tomík, Trojičné námestie 8, P.O. Box 12, 820 11 Bratislava**), ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu, t.j. musí byť vyhotovená písacím strojom alebo tlačiarenským zariadením výpočtovej techniky. Ponuku vyhotovenú v písomnej listinnej podobe uchádzač označí ako „originál“, v uzatvorenej obálke označenej s názvom akcie: **„Materská škola Nepoškvrneného srdca Panny Márie - stavebné práce“ - NEOTVÁRAŤ.**

14. Otváranie ponúk a postup otvárania ponúk: dňa 09.10.2020 o 12:30 a otváranie ponúk je neverejné, nakoľko sa jedná o zákazku podľa § 117 zákona.

15. Lehota viazanosti ponúk:

Ponuky zostávajú v platnosti v predpokladanej lehote viazanosti ponúk do 31.03.2021.

16. Podmienky financovania predmetu zákazky:

Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR. Bude sa financovať formou bezhotovostného platobného styku po ukončení resp. po odovzdaní a prevzatí dokončeného diela. Obstarávateľ neposkytuje preddavok. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje neprijatú takú finančnú ponuku, ktorej výška na dodanie predmetu zmluvy je vyššia ako limit výdavkov pre oprávnené aktivity určený v schválených dokumentoch. Zmluvné strany sa dojednali, že v prípade nezabezpečenia finančného krytia a tým predĺženia doby vykonávania diela budú do ceny diela premietnuté aj všetky preukázateľné náklady. Cenové vplyvy sa do ceny za dielo budú premietat' aj pomocou indexu vývoja stavebných prác, publikovaného štvrťročne Štatistickým úradom SR za príslušné obdobie.

17. Podmienky účasti záujemcov/uchádzačov:

1.) Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia:

Záujemca/uchádzač musí spĺňať podmienky účasti uvedené v § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Ich splnenie preukáže podľa § 32 ods. 2, resp. podľa ods. 4 a 5 zákona o verejnom obstarávaní alebo spôsobom podľa § 152 zákona o verejnom obstarávaní. Doklady musia byť aktuálne a musia odrážať skutočný stav v čase, v ktorom sa uchádzač zúčastňuje verejného obstarávania.

§ 32 ods. 1 Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa tieto podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia:



Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza Špitálska 7, 814 92 Bratislava

- e) je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu,
f) nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,

§ 32 ods. 2 Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienok účasti podľa odseku 1

- e) písm. e) doloženým dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky,
f) písm. f) doloženým čestným vyhlásením

2.) **Podmienky účasti týkajúce sa technickej alebo odbornej spôsobilosti:**

§ 34 ods. 1 písm. b) zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom

1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia,

2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené

Minimálna požadovaná úroveň technickej alebo odbornej spôsobilosti::

Uchádzač predloží zoznam zrealizovaných stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je daný predmet zákazky v zmysle rozsahu uvedeného v PD, výkaze výmer, uskutočnených za predchádzajúcich 5 rokov (t. j. päť rokov predchádzajúcich poslednému dňu od vyhlásenia verejného obstarávania a v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti) doplnený potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác s uvedením cien, miest, lehôt uskutočnenia prác a zhodnotenia uskutočnených prác podľa obchodných podmienok pričom uchádzač predloží **najmenej 1 potvrdenie o uspokojivom vykonaní uskutočnených stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru, súpis všetkých referencií musí byť v minimálnej súhrnnej hodnote 170 000,00 EUR bez DPH.** Na preukázanie tejto podmienky môže uchádzač použiť vyplnený "Formulár A", ktorý je súčasťou tejto časti podkladov.

K prepočtu cudzej meny na EUR sa použije kurz Európskej centrálnej banky ku dňu 31.12. príslušného roka.

18. **Náležitosti ponuky ich úprava a podpisovanie:**

Ponuka predložená záujemcom/uchádzačom (je to požiadavka obstarávateľ'a) musí obsahovať:

- **Identifikačné údaje** (obchodné meno a sídlo uchádzača, IČO, DIČ, IČ pre daň, telefón, fax, e-mail, webová stránka, bankové spojenie, č. účtu a pod.) s uvedením predmetu zákazky, na ktorú sa ponuka predkladá.
- **Návrh na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk**
- **Formulár A** (vzorový formulár, záujemca/uchádzač môže predložiť aj iný formulár, potvrdenie, referenciu o vykonaných stavebných prácach).
- **Ocenený Výkaz výmer – stačí predložiť 1x**
- **Štatutárnym orgánom podpísanú Zmluvu o dielo.**
- **Doklady podľa bodu 17.**

Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza Špitálska 7, 814 92 Bratislava

Návrh na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk musí byť opatrený podpisom štatutárneho zástupcu záujemcu/uchádzača; ak ponuku predloží skupina, musia byť podpísané štatutárnym zástupcom každého člena skupiny.

Všetky požadované doklady, ktorými záujemca/uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, resp. ďalšie požadované dokumenty musia byť originály alebo úradne osvedčené kópie originálov.

19. Vyhodnocovanie ponúk:

Verejný obstarávateľ pri vyhodnocovaní ponúk bude postupovať podľa § 40 a § 53 zákona o verejnom obstarávaní.

20. Kritériá na hodnotenie cenových ponúk:

1. Celková (zmluvná) cena predmetu s DPH (zaokrúhlená na 2 desatinné čísla) max 70,00 bodov
2. Lehota výstavby v pracovných dňoch max. 30,00 bodov

Kritérium č.1- Celková (zmluvná) cena predmetu s DPH:

Maximálny počet bodov sa prideli ponuke uchádzača s najnižšou navrhovanou cenou a pri ostatných ponukách sa určí úmerou. Hodnotenie ceny ostatných ponúk sa vyjadri ako podiel najnižšej ceny platnej ponuky a ceny príslušnej vyhodnocovanej ponuky, pre násobený maximálnym počtom bodov pre uvedené kritérium.

V prípade, že ponuka záujemcu/uchádzača bude obsahovať mimoriadne nízku ponuku, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo postupovať v tomto prípade v súlade s § 53 zákona o verejnom obstarávaní a bude žiadať o vysvetlenie ponuky napr. podľa kalkulačného vzorca. V prípade, že táto ponuka bude vylúčená, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uzavrieť Zmluvu o dielo s uchádzačom, ktorý sa umiestnil na ďalšom mieste v poradí.

Kritérium č.2- Lehota výstavby v pracovných dňoch:

Maximálny počet bodov sa prideli ponuke uchádzača s najnižšou lehotou dodania a pri ostatných ponukách sa určí úmerou. Hodnotenie lehoty dodania ostatných ponúk sa vyjadri ako podiel najnižšej lehoty dodania platnej ponuky a lehoty dodania príslušnej vyhodnocovanej ponuky, pre násobený maximálnym počtom bodov pre uvedené kritérium..

Uchádzač musí pri stanovení lehoty výstavby dodržať technologický postup stavebných prác po jednotlivých pracovných činnostiach - záberoch (položkách) v nadväznosti na dodržanie platnej legislatívy SR a štátnych technických noriem. Verejný obstarávateľ nebude akceptovať uchádzačom deklarovajú prácu cez víkendy (sobota, nedeľa) ani dni pracovného pokoja súvisiace so štátnymi sviatkami. Uvedená požiadavka vyplýva z hodnotiaceho kritéria, ktoré je požadované deklarováť v pracovných dňoch. To znamená, že stanovenie lehoty výstavby v pracovných dňoch musí byť v súlade so zákonom č. 311/2001 Z.z. Zákonník práce podľa § 85 a § 86, kde je určené, že pracovný čas v priebehu 24 hodín nesmie presiahnuť osem hodín a pracovný čas zamestnanca je najviac 40 hodín týždenne.

V prípade predloženia mimoriadne nízkej lehoty výstavby diela bude verejný obstarávateľ žiadať o vysvetlenie ponuky. Uchádzač je povinný spracovať a predložiť návrh harmonogramu stavebných prác formou priestorového, technologického a časového riešenia priebehu výstavby, ktoré musí obsahovať model postupu výstavby, ako systému, ktorý bude prevedený napr. formou ohodnoteného sieťového grafu, kde prvky sú čiastkové stavebné procesy (práce jednotlivých pracovných čiat v príslušných technologických etapách jednotlivých objektov) a väzby vyplývajú z rozboru priestorovej a technologickej štruktúry procesu výstavby. Z výpočtu sieťového grafu vzíde časová štruktúra komplexného stavebného procesu a tým i technologicky zdôvodnená celková lehota výstavby



Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza Špitálska 7, 814 92 Bratislava

(výpočtom doby jednotlivých procesov a ich najskôr možných a najneskôr prípustných termínov v týždňoch od začiatku výstavby). Z predložených dokumentov však bude zrejmá použitá metóda a spôsob jeho spracovania.

Verejný obstarávateľ vypracuje súhrnné vyhodnotenie ponúk ako celok. Výsledné hodnoty hodnotenia jednotlivých ponúk ako celok a zostaví sa poradie ponúk. Ponuky s najvyšším bodovým ohodnotením po jednotlivých kritériách (1 a 2)

Úspešným uchádzačom pri zadávaní tejto zákazky s nízkou hodnotou sa stane uchádzač, ktorého ponuka bude vyhodnotená ako najvýhodnejšia ako celok.

V prípade, že ponuka uchádzača bude obsahovať mimoriadne nízku ponuku, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo požiadať o vysvetlenie v súlade s § 53 zákona o verejnom obstarávaní.

21. Ďalšie informácie:

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť realizáciu zákazky s úspešným uchádzačom, ak v procese overovania obstarávania bude zistené porušenie princípov a postupov verejného obstarávania pre zadávanie zákazky s nízkou hodnotou, podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijať takú finančnú ponuku, ktorej výška na dodanie predmetu zmluvy je vyššia ako je limit určený pre tento druh zákazky.

Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu. Musí byť vyhotovená písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky, ktorej obsah je pre fyzickú osobu čitateľný. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo súťaž nevyhodnocovať a zrušiť ho, ak ani jeden uchádzač nedoručil ponuku, ani jedna z predložených ponúk nezodpovedá požiadavkám určených verejným obstarávateľom, ak sa podstatne zmenili okolnosti, za ktorých bola súťaž vyhlásená a nebolo možné ich predvídať. Verejný obstarávateľ môže požiadať uchádzača o vysvetlenie ponuky. Uchádzača, ktorého ponuka splní podmienky a požiadavky uvedené vo Výzve a bude vyhodnotená ako úspešná, verejný obstarávateľ vyzve k rokovaniu o uzavretí zmluvy. Ostatným uchádzačom verejný obstarávateľ oznámi ako sa umiestnili v procese výberu. Po vyhodnotení ponúk bude všetkým uchádzačom elektronicky odoslané oznámenie o výsledku vyhodnotenia na kontaktný e-mail.

Všetky dodávky súvisiace s realizáciou predmetu zákazky musia byť dodané ako nové dodávky / tovary – nie je prípustné dodať tovaru staršie, repasované, použité a pod./ Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Uchádzač je povinný predložiť najneskôr pri odovzdaní diela objednávateľovi doklady a dokumenty potrebné ku kolaudácii diela a jeho uvedenia do prevádzky a to najmä: záručné listy, certifikáty a atesty, správy o odborných skúškach a prehliadkach, doklad o uložení odpadu na skládku, resp. zhodnotení odpadu, stavebný denník. Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu o dielo len so subjektom, ktorý je zapísaný v registri partnerov verejného sektora. Zmluva o dielo s úspešným uchádzačom bude podliehať režimu odkladnej účinnosti zmluvy, až do termínu po kontrole a schválení procesu VO riadiacim orgánom alebo UVO a schválení finančných prostriedkov poskytovateľom, ktorým je Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, o čom bude úspešný uchádzač písomne oboznámený. Predmet zákazky bude realizovaný len v prípade schválenia procesu VO zo strany riadiaceho orgánu. Verejný obstarávateľ v prípade neschválenia procesu VO zo strany riadiaceho orgánu a neschválení finančných prostriedkov Zmluvu o dielo s úspešným uchádzačom neuzavrie.



**Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza
Špitálska 7, 814 92 Bratislava**

Zodpovedný za vykonanie prieskumu trhu:

Prof. ThDr. Jozef Haľko, PhD., biskup a generálny vikár

Osoba zodpovedná za verejné obstarávanie v zmysle ZVO:

Ing. Richard Tomík

Bratislava, 28.09.2020

Prílohy Výzvy na predkladanie ponúk:

Príloha č. 1.: Výkaz výmer a projektová dokumentácia



**Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza
Špitálska 7, 814 92 Bratislava**

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIA

Predmet zákazky:

„Materská škola Nepoškvrneného srdca Panny Márie - stavebné práce“

Obchodné meno
uchádzača

IČO

Adresa alebo sídlo
uchádzača

IČ DPH

Kritériá na vyhodnotenie ponuky:

Kritérium č. 1 Celková (zmluvná) cena predmetu s DPH	
Cena bez DPH	
Sadzba DPH	
Sadzba DPH v %	
Kritérium č. 2 Lehota výstavby v pracovných dňoch	

Vyhlasujem, že som platiteľ DPH / nie som platca DPH
(nehodiace sa preškrtnite)

Čestné prehlásenie uchádzača:

Dolu podpísaný čestne prehlasujem, že cena predmetu zákazky za obstaraný predmet je uvedená na základe vlastných prepočtov, berie do úvahy všetky skutočnosti, ktoré sú nevyhnutné na úplné a riadne plnenie zmluvy, pričom do ceny sú zahrnuté všetky náklady spojené s požadovaným predmetom zákazky.

V _____ dňa _____

Podpis uchádzača,
meno, priezvisko, titul, funkcia

Formulár „A“



**Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza
Špitálska 7, 814 92 Bratislava**

Potvrdenie o vykonaných stavebných prácach

Názov zmluvy:
Krajina:
Zmluvné strany: <u>Objednávateľ:</u> <u>Zhotoviteľ:</u>
Dátum uzavretia zmluvy:
Opis predmetu zmluvy:
Sídlo
Obec (mesto): Adresa:
Osoba odberateľa (zmluvnej strany) poverená poskytnutím informácií:
Meno a priezvisko: Telefón:
Cena za rok, resp. za obdobie trvania zmluvy
Zmluvná cena: Skutočná cena: Dôvod rozdielu ceny:
Dĺžka trvania zmluvy:
Potvrdenie odberateľa (zmluvnej strany) o plnení zmluvy
Meno: Podpis, pečiatka:
Poznámky:



**Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza
Špitálska 7, 814 92 Bratislava**

ZMLUVA O DIELO NA ZHOTOVENIE STAVBY

„Materská škola Nepoškvrneného srdca Panny Márie - stavebné práce“

(ďalej len "Zmluva")

**Článok I.
Zmluvné strany**

1. Objednávateľ: Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza
Sídlo: Špitálska 7, 814 92 Bratislava
Zastúpené: Prof. ThDr. Jozef Hal'ko, PhD., biskup a generálny vikár
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu: SK62 0900 0000 0051 2351 0951
IČO: 42131685
DIČ: 2022581341
IČ DPH: SK2022581341

(ďalej len "Objednávateľ")

Zhotoviteľ:
Sídlo:
Štatutárny zástupca:
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných:
vo veciach technických:
IČO:
DIČ:
IČDPH:
Obchodný register:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

(ďalej len "Zhotoviteľ")

Článok II.



Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza Špitálska 7, 814 92 Bratislava

Právny predpis

Zmluva o dielo sa uzatvára podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov.

Článok III.

Predmet plnenia zmluvy

3.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: „**Materská škola Nepoškvreného srdca Panny Márie - stavebné práce**“ Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy, a to za podmienok uvedených v tejto zmluve.

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť predmet zmluvy podľa zadania na základe výkazu výmer a za podmienok dohodnutých v zmluve, a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.

Článok IV.

Miesto plnenia

Miestom plnenia zmluvy je **Materská škola Nepoškvreného srdca Panny Márie, Malacky**

Článok V.

Cena diela a rozsah prác

5.1. Cena diela v celom rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov. Cena za predmet zmluvy je stanovená vrátane 20 % DPH, cla, dovoznejskej prirážky a iným zákonom stanovených príplatkov a poplatkov. Zmluvná cena je konečná. Stavebné dielo bude zhotoviteľom vykonané v ponúknuťej cene a v požadovanej kvalite.

cena bez DPH	€eur
20 % DPH	eur
cena vrátane DPH	eur

5.2. Cena je viazaná na výkaz výmer, ktorý predložil objednávateľ ako podklad do súťaže, čo je do kvality a množstiev podrobne špecifikované ponukovým rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č.1. tejto zmluvy. Cena zohľadňuje kvalitatívne a dodacie podmienky materiálov, výrobkov a stavebno-montážnych prác, zodpovedajúce STN a všeobecne záväzným predpisom vo výstavbe.

5.3. Zmluvné strany sa dojednali, že v prípade nezabezpečenia finančného krytia a tým predĺženia doby vykonávania diela budú do ceny diela premietnuté aj všetky preukázateľné náklady. Cenové vplyvy sa do ceny za dielo budú premietat' aj pomocou indexu vývoja stavebných prác, publikovaného štvrt'ročne Štatistickým úradom SR za príslušné obdobie.

Zmluvné strany berú na vedomie, že cena za dielo je spracovaná v cenovej úrovni I. štvrt'rok 2020.



Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza Špitálska 7, 814 92 Bratislava

Článok VI.

Práce nad rámec zmluvy vyvolané objednávateľom

6.1. V prípade zmeny rozsahu prác, vyvolaných objednávateľom tieto budú odsúhlasené za nasledovných podmienok:

- na základe záznamu v stavebnom denníku, že objednávateľ požadoval stavebné a montážne práce a dodávky, ktoré neboli obsiahnuté vo výkaze výmer i resp. požadoval napr. zmenu materiálov, atď.
- v prípade súhlasu zainteresovaných (objednávateľ, projektant, zhotoviteľ) so zmenou, vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu podľa požiadaviek objednávateľa.

Dodatok k rozpočtu bude podkladom pre spracovanie dodatku k tejto zmluve, po odsúhlasení ktorého zhotoviteľ pristúpi k realizácii navyiac prác.

6.2. Pre ocenenie výkazu výmer u navyiac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte resp. v ocenených odchýlkach bude používať ceny z týchto rozpočtov
- b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny, ktorú musí objednávateľ odsúhlasiť

6.3. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo nerealizovať navyiac práce vyvolané objednávateľom, v prípade, ak objednávateľ nebude dodatky, viažuce sa ním vyvolané navyiac práce na predmet zmluvy akceptovať.

Článok VII.

Čas plnenia

7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v termínoch podľa Položkového denného harmonogramu prác, ktorý tvorí Prílohu č. 4 Zmluvy (ďalej len „harmonogram“)

7.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v článku III. tejto zmluvy zhotoviť takto:

7.2.1. Termín splnenia predmetu zmluvy je do**pracovných dní** od odovzdania a prevzatia staveniska (etapy). Pri každej etape sa počíta termín splnenia samostatne od prevzatia etapy.

7.2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s lehotou výstavby diela po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V takomto prípade sa lehota výstavby predlžuje o dobu prerušenia prác zo strany objednávateľa. Takéto skutočnosti musia byť zapísané v stavebnom denníku.

7.2. V prípade zmeny riešenia zo strany objednávateľa, ktorá si vyžaduje zmenu diela, sa lehota výstavby predlži úmerne o dobu potrebnú na realizáciu tejto zmeny.



Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza Špitálska 7, 814 92 Bratislava

Článok VIII. Zoznam zodpovedných osôb

Zoznam osôb zodpovedných za riadenia stavebných prác pri realizácii predmetu tejto zmluvy o dielo:
Za zhotoviteľa:

Článok IX. Podmienky uskutočnenia prác Spolupôsobenie objednávateľa, zodpovednosť za škodu, stavenisko, zabezpečenie ochrany staveniska a poistenia stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP

9.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:

- dokumentáciu stavby v dvoch vyhotoveniach
- stavebné povolenie a dokladovú časť
- odberové miesta elektrickej energie a vody

9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela. Stavba sa realizuje na zodpovednosť zhotoviteľa, počas realizácie stavby, zhotoviteľ zodpovedá za škody ktoré môžu nastať počas vykonávania.

9.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie vedení a zariadení, ktoré nebudú vytyčené pri odovzdávaní staveniska.

9.4. Všetky zmeny a navyše práce je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom. Zmeny materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela.

9.5. Objednávateľ sa zaväzuje vyjadriť svoje stanovisko k predloženému súpisu vykonaných prác do troch dní odo dňa jeho predloženia.

9.6. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov na stavbe počas celého jej priebehu ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z.. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP.

9.7. Zhotoviteľ je povinný plniť podmienky týkajúce sa vyjadrení verejnoprávných orgánov a organizácií ako aj podmienky, za ktorých bolo vydané stavebné povolenie a všeobecne záväzné predpisy pre stavebnú činnosť.

9.8. Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická



Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza Špitálska 7, 814 92 Bratislava

pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.

9.9. Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote. Zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou len na základe súhlasu zhotoviteľa.

9.10. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.

9.11. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať objednávateľ. Objednávateľ minimálne sedem pracovných dní vopred písomne oznámi zhotoviteľovi ich presný termín.

9.12. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.

9.13. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a výkazom výmer. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný ukončené dielo prevziať, ak sa nevyskytli také vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu.

9.14. Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:

- Zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný osobami oprávnenými konať vo veciach technických. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných vád a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady.
- Ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
- Drobné odchýlky od výkazu výmer, ktoré nenia prijaté riešenie ani nezvyšujú cenu prác, nie sú vadami, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom projektanta a objednávateľa v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť vo výkaze výmer skutočného vyhotovenia.
- Pri preberaní diela zistené prípadné drobné nedorobky, ktorých charakter umožňuje užívanie diela, nie sú dôvodom neprevzatia hotového diela objednávateľom.

Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza Špitálska 7, 814 92 Bratislava

9.15. Na odovzdávacom – preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčasti a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky stavby.

9.16. Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní predmetu zmluvy usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

9.17. Bez predchádzajúcej dohody nesmie objednávateľ, resp. užívateľ dielo užívať, ktoré nebolo odovzdané a prevzaté. Za neoprávnené užívanie sa nepovažuje prípad, keď objednávateľ, alebo jeho zmluvný partner vykonáva na neprevzatej dodávke práce podľa výkazu výmer, alebo komplexné skúšky zabudovaných a namontovaných technologických zariadení, ktoré nie sú predmetom plnenia zhotoviteľa.

9.18. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú pre predčasnou užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli a boli preukázateľne spôsobené zo strany objednávateľa. Zhotoviteľ ich na základe vzájomnej dohody a dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.

9.19. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať pri realizácii diela podmienky určené príslušným stavebným úradom v stavebnom povolení.

Článok X. Platobné podmienky

10.1. Počas realizácie diela bude zhotoviteľ fakturovať predmet zmluvy 1 krát mesačne. Podkladom pre vyhotovenie faktúry bude zhotoviteľom vyhotovený súpis zmluvne dohodnutých a vykonaných prác a dodávok písomne odsúhlasený zástupcom objednávateľa a ocenený jednotkovými cenami z ponukového rozpočtu zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č.1. tejto zmluvy. Pri podpise tejto zmluvy môže zhotoviteľ vystaviť zálohovú faktúru maximálne do výšky 70% z ceny diela.

10.2. Zhotoviteľ predloží technickému dozoru súpis vykonaných prác a dodávok na potvrdenie v posledný deň mesiaca. Súpis vykonaných prác, vrátane ich ocenenia, schvaľuje objednávateľ po predchádzajúcom odsúhlasení technickým dozorom do troch pracovných dní. Ak objednávateľ v stanovenej lehote súpis vykonaných prác neschváli alebo neuvedie dôvody jeho neschválenia, platí nevyvrátiteľná domnienka, že súpis zhotoviteľa je objednávateľom schválený.

10.3. Na základe potvrdeného súpisu zmluvne dohodnutých a vykonaných prác a dodávok vyhotoví zhotoviteľ faktúru – daňový doklad a doručí ju na adresu objednávateľa.

10.4. Faktúry vystavené zhotoviteľom musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR. V prípade, že daňový doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ho na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť prevzatím daňového dokladu.

10.5. Lehota splatnosti všetkých vystavených faktúr zhotoviteľom je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.



Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza Špitálska 7, 814 92 Bratislava

Článok XI.

Zodpovednosť za vady a záruky

11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.

11.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

11.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ, ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť, alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použitie trval. Zhotoviteľ tak isto nezodpovedá za vady, spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržanie písomne trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.

11.4. Záručná doba na stavebné práce je 36 mesiacov od odovzdania a prevzatia diela. Na tovary a zariadenia platí záruka daná výrobcom.

11.5. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.

11.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia reklamovaných objednávateľom do 15 dní odo dňa reklamácie, ak nedôjde k obojstranne dohode o inom termíne.

11.7. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.

Článok XII.

Zmluvné pokuty a sankcie

12.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá zrealizovaný predmet zmluvy v zmluvnom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania.

12.2. V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úroky z omeškania v zmysle § 369 Obchodného zákonníka.

Článok XIII.



Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza Špitálska 7, 814 92 Bratislava

Odstúpenie od zmluvy

13.1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.

13.2. Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.

13.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej strane oznámené písomne.

13.4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú tieto skutočnosti:

- ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami zmluvy prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení zmluvy,
- ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať predmet zmluvy v rozpore s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy, ak ide o vady, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primerane poskytnutej lehote.

Článok XIV.

Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc

14.1. Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody, vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. ustanovení Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené komisionálne zástupcami oboch zmluvných strán.

14.2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam dodávateľa sú dodávky a práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie zmluvy nie je pre objednávateľa prijateľné.

14.3. Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (osobitne zákazu požívania alkoholu a omamných látok) a dodržiavať všetky zmluvné podmienky.

14.4. V prípade výskytu vyššej moci (živelné pohromy, zemetrasenie, vojna) nie je neplnenie predmetu zmluvy sankcionované a po dobu trvania vyššej moci neplynie doba výstavby.

Článok XV.

Riešenie sporov, spoločné a záverečné ustanovenia



Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza Špitálska 7, 814 92 Bratislava

15.1. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.

15.2. Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k tejto dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu príslušného obchodného súdu podľa sídla obžalovaného, v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.

15.3. Zmluvu môžu zmluvné strany meniť len písomnými obojstranne odsúhlasenými a podpísanými dodatkami.

15.4. Táto zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

15.5. Ďalšie zmluvné podmienky, ktoré nie sú špecifikované v tejto zmluve, sú predmetom rokovania pri podpise zmluvy medzi zhotoviteľom a objednávateľom v rozsahu ustanovení platného Obchodného zákonníka a právnych predpisov upravujúcich rozpočtové hospodárenie objednávateľa a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

15.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť, vzhľadom na zdroj financovania realizácie Diela, dňom nasledujúcim po dni kumulatívneho splnenia všetkých nasledovných podmienok:

a) táto Zmluva je v súlade so zákonom zverejnená,

b) došlo k právoplatnému schváleniu Verejného obstarávania v rámci jeho administratívnej kontroly vykonanej Riadiacim orgánom/Sprostredkovateľským orgánom,

c) nastala účinnosť zmluvy uzavretej medzi Objednávateľom a Riadiacim orgánom/Sprostredkovateľským orgánom o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (NFP) na realizáciu Diela podľa tejto Zmluvy (ďalej len „Zmluva o NFP“), pričom v prípade poskytnutia len čiastočného NFP alebo NFP len na určitý rozsah Diela v zmysle účinnej Zmluvy o NFP táto Zmluva nadobudne účinnosť len vo vzťahu k tomu rozsahu Diela, ktorý rozsah vyplýva zo Zmluvy o NFP, ak tento rozsah je riadne oddeliteľný od celého rozsahu Diela, inak zmluva nenadobudne účinnosť, ak sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak.

Obe Zmluvné strany sú oprávnené od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, že dôjde k neschváleniu Verejného obstarávania v rámci jeho administratívnej kontroly vykonanej Riadiacim orgánom/Sprostredkovateľským orgánom s konečnou platnosťou

15.7. Súčasťou tejto zmluvy je:

Príloha č. 1. - Ponukový rozpočet – ocenený výkaz výmer

Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 3 – Harmonogram prác



**Rímskokatolícka cirkev, Bratislavská arcidiecéza
Špitálska 7, 814 92 Bratislava**

Príloha č. 4 – Poistná zmluva

V, dňa

.....
za objednávateľa

.....
za zhotoviteľa